

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

През отчетния период е направена обезценка на начислени лихви.

Направена е провизия за предстоящи съдебни разноски.

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ /РАЗХОДИ

<i>Приход</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>
Приходи от лихви по депозити	52	55
Финансови разходи	(1)	(42)
Нето финансови приходи	51	13

Приходите от лихви са от внесените суми като депозит в Банка "Пиреос" АД, "Интернешънъл АСЕТ Банк" АД и "Първа Инвестиционна Банка" АД.

Към 31.12.2014 година дружеството отчита загуба в размер на 42 хил. лв. Тъй като "Добруджа Холдинг" АД не извършва никаква стопанска дейност, а е държател на акции от портфейл. Основен приход са лихвите по депозити.

9. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

<i>Отчетна стойност</i>	<i>Машини, съоръжения и оборудване</i>		<i>Други</i>		<i>Общо</i>	
	<i>2014</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2013</i>
	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>
Салдо на 1 януари	5	5	38	38	43	43
Салдо на 31.12.	5	5	38	38	43	43
<i>Натрупана амортизация</i>						
Салдо на 1 януари	5	5	38	38	43	43
Салдо на 31.12.	5	5	38	38	43	43
<i>Балансова стойност 31.12.</i>						
Балансова стойност на 01.01.						

Към 31.12.2014 година дружеството няма отписани дълготрайни материални активи. Натрупаната амортизация в края на настоящия в сравнение с предходния отчетен период в хиляди лева не дава отражение върху балансовата стойност на нетекущите активи.

10. ИНВЕСТИЦИИ

	<i>31.12.2014</i>	<i>Участие %</i>	<i>31.12.2013</i>	<i>Участие %</i>
	<i>BGN `000</i>		<i>BGN `000</i>	
Асоциирани предприятия				
1. Инст. по развитието Добрич	28	44.65	28	44.65
3. Добрич ин ко 1 АД Добрич	68	45.60	68	45.60
4. Стройтехника АД Главиница	9	42.34	9	42.34
Общо	105		105	
Инвестиции в други предприятия				
1. ППС София	168	4.25	168	4.25
Общо	168		168	
Общо	273		273	

Дългосрочните финансови инвестиции на дружеството възлизат общо на 273 х.лв.

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

Добруджа Холдинг АД притежава значително участие в капитала на изброените асоциирани дружества в размер на 105 х.лв., без други договорени права, с изключение на „Стройтехника“ АД гр.Главница.

Малцинственото участие, притежавано от дружеството като инвестиции е в размер на 168 х.лв.

Инвестициите са оценени по себестойността метод.

През 2014 година инвестиционният портфейл на дружеството не се е променял.

Обезценена е инвестицията в „Каварна ин ко АД“ и тази в „ Силистра инвест АД“, поради факта, че от дружествата нямат публикувани годишни финансови отчети и не може да бъде направен анализ на финансовото им състояние с оглед възвръщаемостта на инвестираните средства.

11. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Като други нетекущи активи са отчетени държавни ценни книжа към 31.12.2014 година – 3 х.лв а към 31.12.2012 година 4 х.лв. С емисия 97/01.01.1994 година „Добруджа Холдинг“ АД е притежател на ценни книжа с номинална стойност 4875 USD. Падежът на държавните ценни книжа е 01.01.2019 година.

През годината е получена полагащата се част от главница и лихва по тях.

12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

<i>Вземане</i>	<i>31.12.2014</i> <i>BGN `000</i>	<i>31.12.2013</i> <i>BGN `000</i>
Вземания от клиенти / от участие в съвета на директорите	10	10
Общо	10	10

Вземанията от участие в съвета на директорите на "Стройтехника" АД - Главница към 31.12.2014 година е 10 хил.лв.

13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ

<i>Вземане</i>	<i>31.12.2014</i> <i>BGN `000</i>	<i>31.12.2013</i> <i>BGN `000</i>
Съдебни вземания	71	-
Предоставени заеми	53	79
Вземания по лихви	24	64
Други	-	65
Общо	148	208

През периода са начислени и неполучени, но дължими лихви по депозити от Първа Инвестиционна Банка АД, Интернешънъл Асет Банк АД и банка Пиреос България АД.

Получените лихви за отчетния период по депозити в Пиреос България АД и Интернешънъл Асет Банк АД, следствие на изтичане на договора са отразени по разчетните сметки.

В съдебните вземания е отразен иск по заведено гражданско дело и платените разноски по него.

През периода са обезценени вземания от лихви в размер на 37 хил.лв.

14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

През отчетния период паричните средства на дружеството са намалели със 43 х.лв.

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

<i>Парични средства</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>
Парични средства в разплащателни сметки	920	962
Парични средства в каса	1	2
Общо	921	964

15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен акционерен капитал

Към 31.12.2014 година регистрираният акционерен капитал на „Добруджа Холдинг“ АД възлиза на 296320 лв разпределени в 296320 бр. акции с номинална стойност един лев за акция.

Законовите резерви

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределени суми за фонд „Резервен“. За периода законовите резерви не са променени.

Преоценъчни резерви

Преоценъчният резерв е формиран от направената преоценка на притежаваната инвестиция в друго предприятие с малцинствено участие- ППС София.

Финансов резултат

Финансовият резултат включва натрупаната печалба (загуба) и текущата печалба (загуба) за съответния период. Към 31.12.2014 година дружеството приключи със загуба в размер на 42 хил.лв.

16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

<i>Задължение</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>
Задължения към свързани предприятия	787	788
Общо	787	788

За периода са изплатени дивиденди в размер на 1 х.лв.

Неизплатените дивиденди на акционерите към 31.12.2014 година са в размер на 787 х.лв., от които 737 х.лв на физически лица.

Има решение на съвета на директорите за прекратяване раздаването на дивиденди поради изтекъл давностен срок и същото е оповестено. Към настоящият момент задълженията за дивиденди са класифицирани като текущи, тъй като няма решение за отписването им.

През отчетния период други сделки със свързани лица не са извършвани.

17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАПЪЦИ

През отчетният период дружеството няма данъчни задължения в хиляди лева. Към датата на изготвянето на настоящия отчет в дружеството не са извършени ревизии и проверки.

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

<i>Задължение</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>
Задължения към персонала	1	1
Общи	1	1

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

19. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

<i>Други задължения</i>	<i>31.12.2014</i> <i>BGN `000</i>	<i>31.12.2013</i> <i>BGN `000</i>
Дължими такси по съдебно дело	5	-
Гаранции за участие в ръководни органи	1	1
Общо	6	1

20. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица

Добруджа холдинг АД

Вид на свързаността

Предприятие майка

1. „Институт по развитието” АД – Добрич
2. „Каварна ин ко” АД – Каварна
3. „Добрич ин ко 1” АД – Добрич
4. „Стройтехника АД – Добрич
5. „Силистра инвест” АД

Асоциирано предприятие
Асоциирано предприятие
Асоциирано предприятие
Асоциирано предприятие
Асоциирано предприятие

1. ППС София

Друго предприятие

Свързани лица на дружеството са асоциираните дружества, оповестени в т.20.

През отчетния период няма извършени сделки със свързани лица, а през 2013 г. са извършени сделки със „Стройтехника” АД – Главиница – приходи от участие в управлението на дружеството в размер на 2 хиляди лева.

Към 31.12.2014 г. Добруджа Холдинг АД има вземане от свързани лица от „Стройтехника” АД, което е в размер на 10 х.лв.

Задълженията към свързани лица са към акционерите за дивиденди 788 хил.лв.

21. ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Към края на 2014 година Добруджа Холдинг АД приключи със загуба, поради което и коефициентът на рентабилност е отрицателна величина. Това определя и ниската възвръщаемост на капитала.

Коефициента на финансова автономност възлиза на 0.70 – със собствения капитал могат да се покрият 0.70 пъти от пасивите.

Показателите за ликвидност са коефициенти над 1 –ца. Дружеството има добра ликвидност:

- Обща ликвидност – 1.36;
- Незабавна ликвидност – 1.36.

Кредиторите могат да бъдат спокойни по отношение на своите сделки с дружеството. Холдингът разполага с налични активи които превишават текущите му задължения.

22. ДРУГО ОПОВЕСТЯВАНЕ

22.1. Промени в счетоводната политика и корекции на грешки

През отчетния период не е правена промяна на счетоводната политика и не са извършвани корекции по повод счетоводни грешки.

22.2. Оповестяване на информация за начислените суми на регистрираните одитори за извършените от тях услуги

Сумата за извършения одит е изцяло изплатена и възлиза на 2000.00 лева.

22.3. Събития след края на отчетния период

Няма настъпили съществени събития след края на отчетния период.

22.4. Условни активи и пасиви

Дружеството няма условни активи и пасиви.

22.5. Действащо предприятие

Финансовия отчет е съставен при съблюдаване на принципа за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни данни, които биха довели до несигурност относно възможността то да продължи своята дейност.

Годишния финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 20.03.2014 година.

Съставител:

Силвия Парушева

Изп. директор:

Радостина Рафаилова- Желева

